



# COMUNE DI ALTISSIMO

(Provincia di Vicenza)

C.F e Partita IVA 00519170245

Tel.0444/475403 - Fax. 0444/687262 - E.mail: [utc@comune.altissimo.vi.it](mailto:utc@comune.altissimo.vi.it)  
posta elettronica certificata <ufficiotecnico.comune.altissimo.vi@pecveneto.it>

«Rep»

Prot. N. \_\_\_\_\_

Lì, **09.07.2013**

**Risposta a nota n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_**

OGGETTO: “Servizio energia -contratto Calore” plesso Scuola Media ed Istituto Comprensivo G. Ungaretti, locali ad uso spogliatoi degli annessi impianti sportivi di via Bauci,27.  
Periodo: dal 01.10.2013 sino al 30.09.2014. Procedura negoziata. Richiesta di offerta.-

Allegato C) alla determina area tecnica n. 59 del 09.07.2013.

RACCOMANDATA A.R.

Spett. Ditta «Nome\_società»  
via «Via\_»  
«CAP» «Città»

Pec. [pvbsolutions@legalmail.it](mailto:pvbsolutions@legalmail.it)

Si invita Codesta Spett.le Ditta, se interessata, a formulare la propria migliore offerta per la fornitura del servizio energia (contratto calore), meglio indicato nell'allegato foglio condizioni esecutive, così riassunto:

**“”Servizio Energia (Contratto Calore) relativo alla Gestione e manutenzione degli impianti termici degli edifici adibiti a scuola media e sede dell’Istituto Comprensivo “G. Ungaretti” e dei locali a servizio degli adiacenti impianti sportivi Altissimo-Crespadoro, siti in via Bauci n.27 di Altissimo, nonché della fornitura dei combustibili liquidi o gassosi, compresa l’assunzione di responsabilità prevista dall’art. 11, comma 3, del D.P.R. 412 del 26.08.2003 di “Terzo responsabile”, e la tenuta dei libretti d’uso e di manutenzione delle centrali termiche, come previsto per legge, oltre e compresa la fornitura – per dodici mesi - del combustibile gassoso per il riscaldamento e produzione acqua sanitaria dell’alloggio del custode sito in via Bauci n.26””**

Per un importo netto a base d’asta di **€ 27.500,00** di cui € 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per le seguenti quantità/qualità di somministrazioni come preventivamente stimate ed analiticamente riportate **nell’allegato A)**, parte integrante e sostanziale della presente.

L’offerta dovrà pervenire presso gli uffici comunali **entro le ore 12,00 il giorno di mercoledì 24.07.2013** e dovrà essere formulata sull’allegato schema, completato con le necessarie informazioni richieste, firmato e restituito al protocollo comunale in busta chiusa e controfirmata sui bordi di chiusura, sulla quale dovranno essere riportate l’indicazione del mittente e l’oggetto “Offerta per la fornitura del servizio energia della scuola media ed impianti sportivi del Comune di Altissimo”

Non sarà presa in considerazione l’offerta non controfirmata. L’offerta sarà sottoposta a giudizio di

Responsabile del procedimento e del provvedimento: Cisco arch. Alberto

Referente: sig. Zarantonello Claudio: Tel. 0444-475403-475402

Fax.0444-687262

**Orari di ricevimento:** Lunedì, Mercoledì, Venerdì: ore 10/12,00

Martedì e Giovedì: ore 16,00 – 17,45

congruità.

Gli edifici e locali oggetto del servizio in argomento potranno essere visionati tutte le mattine, dal lunedì al venerdì, previo accordo telefonico con l'ufficio tecnico comunale, sig. Zarantonello Claudio o arch. Cisco Alberto, previo appuntamento telefonico al n.0444-475 403-404-402.

**La ditta dovrà restituire, il disciplinare (allegato A e B), l'autocertificazione (allegato D) e l'offerta economica (allegato E) sottoscritti dal legale rappresentante.**

**Informazioni complementari:**

**Categoria del servizio:** 1 (allegato IIA del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163)

**Quantitativo o entità totale:** l'importo a base d'asta è di Euro 27.500,00 di cui € 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**DURATA DELL'APPALTO:** dal 01.10.2013 al 30.09.2014.

**Cauzioni e garanzie richieste**

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, l'esecutore del contratto è obbligato a stabilire una garanzia fideiussoria del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

**Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** Il servizio è finanziato con fondi propri. I pagamenti saranno effettuati ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Situazione giuridica – prove richieste**

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta o da un suo procuratore, resa ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, attestante quanto segue:

- 1) le generalità complete dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita). Se trattasi di società o di cooperativa occorre indicare la ragione sociale e la carica rivestita da legale rappresentante;
- 2) l'indirizzo e i numeri di telefono e di fax presso cui indirizzare eventuali comunicazioni;
- 3) la partita I.V.A., il codice fiscale e il domicilio fiscale del soggetto partecipante;
- 4) che la ditta sia iscritta alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività di interesse o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato ovvero nel Registro Professionale dello Stato di residenza (art. 39, comma 2, D.Lgs. 12.04.2006, n. 163) o in altro Registro equivalente. E' necessario specificare gli estremi di iscrizione;
- 5) che si accettano incondizionatamente tutte le clausole contenute nel presente lettera di invito a presentare offerta e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- 6) di aver preso visione dei locali e dei luoghi oggetto dell'appalto e di avere valutato tutti gli elementi che possano avere influenza sulla determinazione dell'offerta, ritenendo remunerativo il prezzo offerto;
- 7) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione del servizio nel pieno rispetto delle norme di sicurezza ed igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali prescritti dalla normativa e dai contratti ed accordi vigenti nel luogo di svolgimento dell'appalto;
- 8) di avere assolto agli obblighi previsti dal capo III, sezione I, del Dlgs n.81 del 09.04.2008;
- 9) che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- 10) che non sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari. Tale dichiarazione deve riguardare rispettivamente: per le imprese individuali il titolare e tutti i direttori tecnici, se si tratta di persone diverse dal titolare; per le società commerciali, cooperative e loro consorzi tutti i direttori tecnici (della società di qualsiasi tipo), nonché di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, tutti i componenti la società in caso di società in nome collettivo e tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nel caso di società di qualunque tipo. Verrà disposta l'esclusione dalla gara a carico della ditta se uno dei soggetti di riferimento sopra indicati abbiano subito sentenza di condanna definitiva per uno dei seguenti reati: delitti contro la Pubblica Amministrazione, delitti contro l'ordine pubblico, delitti contro la fede pubblica, delitti contro il patrimonio, reati di cui agli artt. 37 e 144 della Legge 24.11.1981, n. 689; più in generale tutti i reati che prevedono l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 11) che nell'esercizio dell'attività professionale non abbia commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;

Responsabile del procedimento e del provvedimento: Cisco arch. Alberto

Referente: sig. Zarantonello Claudio: Tel. 0444-475403-475402

Fax.0444-687262

Orari di ricevimento: Lunedì, Mercoledì, Venerdì: ore 10/12,00

Martedì e Giovedì: ore 16,00 – 17,45

- 12) che la ditta sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui la stessa è stabilita;
- 13) che la ditta sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui la stessa è stabilita;
- 14) che si impegni ad effettuare nei confronti dei lavoratori impiegati per l'esecuzione del servizio condizioni normative e salariali non inferiori a quanto previsto dal vigente C.C.N.L. di categoria;
- 15) che si impegni ad adottare nei confronti del personale dipendenti tutti gli accorgimenti, mezzi o indumenti previsti dalle norme vigenti in materia di antinfortunistica;
- 16) che la ditta sia in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.03.1999, n. 68. Occorre inoltre presentare apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della Legge 12.03.1999, n. 68, pena l'esclusione dalla gara;
- 17) che la ditta non si trovi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si sia accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla presente gara;
- 18) che l'offerta per la presente gara sia improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che la ditta si impegni a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza e che non si sia accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od escludere in alcun modo la concorrenza;
- 19) Di impegnarsi ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, così come modificata dagli articoli 6 e 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito in Legge n.217 del 17.12.2010;

#### **Capacità economica e finanziaria – prove richieste**

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta o da un suo procuratore, resa ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, attestante quanto segue:

- a) di possedere la necessaria capacità economica e finanziaria e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione o di qualsiasi altro caso ritenuto opportuno dal Comune di Altissimo, a comprovare tale capacità come previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

#### **Capacità tecnica – prove richieste – requisiti tecnico-professionali**

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta o da un suo procuratore, resa ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, attestante quanto segue:

- b) **di possedere la necessaria capacità tecnica, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.**
- c) **Di possedere l'abilitazione ai sensi dell'art.3 del Decreto M.S.E. n.37 del 22.01.2008, all'esercizio delle attività di cui all'art.5, lettere a) b) c) d) e) f) g) ed h) da parte del concorrente, direttore tecnico oppure indicazione dei tecnici e/o degli organi tecnici abilitati;**
  - **Di possedere i requisiti di cui all'art.11, comma 3, del D.P.R. 412/1993 e s.m.i. per l'assunzione del ruolo del "Terzo Responsabile" da parte del concorrente oppure indicazione dei tecnici e/o degli organi tecnici abilitati.**

**La mancanza, in sede di verifica, dei requisiti di cui alle lettere b) e c) comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara ai sensi dell'art.48 del D.lgs n.163 del 12.04.2006. E' vietato il subappalto.**

**Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio.**

- a) Le imprese che si trovino nelle condizioni ostative previste dalla legge in atto in vigore in materia di antimafia debbono astenersi tassativamente dal partecipare alla gara, a pena delle sanzioni previste.
- b) In pendenza dell'accertamento "antimafia" la ditta aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata. Se da tali accertamenti risulti che la ditta aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti per la fornitura del servizio, non si farà luogo alla stipulazione del contratto.
- c) Qualora siano rilevate anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte siano state compilate e presentate, ecc., il procedimento di aggiudicazione sarà sospeso per acquisire le valutazioni che saranno fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
- d) E' esclusa la competenza arbitrale. Per ogni controversia, non attribuita alla giurisdizione amministrativa, il Foro competente è quello di Vicenza.
- e) Il recapito del plico chiuso rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, anche per cause di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine previsto.

Responsabile del procedimento e del provvedimento: Cisco arch. Alberto

Referente: sig. Zarantonello Claudio: Tel. 0444-475403-475402

Fax.0444-687262

**Orari di ricevimento:** Lunedì, Mercoledì, Venerdì: ore 10/12,00

Martedì e Giovedì: ore 16,00 – 17,45

- f) Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura o che, seppure chiusi, non siano controfirmati sui lembi di chiusura.
- g) Non sono ammesse offerte parziali, condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.
- h) In caso di discordanza tra la percentuale espressa in cifre e quella espressa in lettere viene ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune di Altissimo.
- i) Ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, avverranno mediante fax.
- j) I documenti da presentare devono essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali venga assolto in maniera virtuale.
- k) L'Amministrazione Comunale di Altissimo si riserva di disporre, con provvedimento motivato nel caso in cui ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e le eventuali ripetizioni delle operazioni di essa o l'annullamento della stessa, senza che le ditte abbiano alcunché da pretendere.
- l) L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per l'aggiudicataria, mentre lo sarà per il Comune di Altissimo solo subordinatamente all'avvenuta formalizzazione degli atti di aggiudicazione.
- m) Le spese per la stipula del contratto sono a completo carico della Ditta affidataria del servizio.
- n) Nel caso pervenga una sola offerta valida, si procederà ugualmente all'aggiudicazione, fermo restando la possibilità di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- o) In caso di due offerte valide che presentino lo stesso punteggio, la procedura negoziata verrà aggiudicata mediante sorteggio:
- p) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.

Il Comune di Altissimo informa che i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Dott. Sorrentino Maddalena .

Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del Dlgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Per ogni ulteriore informazione e chiarimento l'ufficio tecnico comunale è a disposizione. (tel. 0444/475/403-401 sig. Claudio Zarantonello).

Distinti saluti

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Cisco arch. Alberto

Allegati:

1. Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A) e (allegato B);
2. Autocertificazione per l'attestazione dei requisiti di cui alla presente lettera (allegato D);
3. Modulo offerta economica (allegato E).